



Az Országgyűlés
Törvényalkotási Bizottsága

Hivatkozási szám a TAB ülésén:
1. (T/7958.)

A bizottság
kormánypárti
tagjainak javaslata.

Javaslat módosítási szándék megfogalmazásához
a Törvényalkotási Bizottság számára
**a jogi és gazdasági versenyképesség erősítése érdekében
egyes törvények módosításáról** szóló
T/7958. számú törvényjavaslathoz

Módosítópont sorszáma: **1.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **15. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

15. §

A médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról szóló 2010. évi CLXXXV. törvény „A közszolgálati médiaszolgáltatókra vonatkozó átmeneti szabályok” alcíme a következő 215/D. §-sal egészül ki:

[a) 137/A. § (2) bekezdésében a „tagsági, részvényesi” szövegrész helyébe a „tagsági, illetve részvényesi” szöveg,

b) 215/C. §-ban az „Amennyiben” szövegrész helyébe a „Ha” szöveg

lép.]

„215/D. §

Az N.S. Média és Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság részesedése vonatkozásában az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az Alap gyakorolja.”

Módosítópont sorszáma: **2.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **20. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

20. §

A szomszédjogok és a tulajdonjog korlátainak különös szabályairól szóló 2013. évi CLXXIV. törvény (a továbbiakban: 2013. évi CLXXIV. törvény) a következő 5/A. §-sal egészül ki:

[a] 5. §-ában az „ágak és” szövegrész helyébe az „ágak, valamint az” szöveg,
b) 6. § (2) bekezdésében a „3. § (1) bekezdés és a 4. § (1) bekezdés” szövegrész helyébe
a „3. § (1) bekezdés, valamint a 4. § (1) bekezdés” szöveg

lép.]

„5/A. §

(1) A reklámcélú hasznosítási jog alapján a lakóépület tulajdonosa a tulajdonhoz való jog és a tulajdonnal való szabad rendelkezés körében – a közigazgatási anyagi jogszabályokban meghatározott feltételekkel összhangban – jogosult a lakóépület erre alkalmas felületeinek reklámelhelyezés céljából történő hasznosítására. A reklámcélú hasznosítási jog a reklámozó személyre is kiterjedően magában foglalja a közterületi ingatlan feletti légi tér e törvényben meghatározott mértékű térítésmentes igénybevételének a lehetőségét.

(2) A reklámcélú hasznosítási jog alapján a közterületről látható lakóépületen a településképvédelmi jogszabályokban meghatározott reklám, reklámhordozó vagy reklámhordozót tartó berendezés elhelyezésére, telepítésére, illetve használatára térítésmentesen vehető igénybe a közterületi ingatlan feletti légi tér, ha

a) a közterület feletti igénybevétel a közterületi telekhatártól számított, arra merőleges hossza az egy métert – a reklámhordozónak a reklám megvilágítását szolgáló berendezése esetében a két métert – nem haladja meg, és

b) az igénybevétel legalacsonyabb pontja a közterület terepszintjétől számítva legalább négy méter magasságban van.

(3) A (2) bekezdésben foglaltaknál nagyobb mértékű igénybevételre a közterület-használatra vonatkozó helyi önkormányzati rendelet előírásai az irányadók. A helyi önkormányzat rendelete a (2) bekezdésben foglaltaknál nagyobb mértékű térítésmentes igénybevételt is biztosíthat.

(4) E § alkalmazásában közterületnek minősül a településképvédelméről szóló törvényben meghatározott közterület.

(5) E § rendelkezései nem alkalmazhatóak a kulturális örökség védelméről szóló törvényben meghatározott kiemelt nemzeti emlékhelyre, valamint a kiemelt nemzeti emlékhely és településképvédelmi környezetének településképvédelméről szóló kormányrendeletben meghatározott kiemelt nemzeti emlékhely településképvédelmi környezetére.”

Módosítópont sorszáma: **3.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 21. §**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

21. §

(1) A 2013. évi CLXXIV. törvény 5/A. §

a) (4) bekezdésében a „településképvédelméről” szövegrész helyébe a „magyar építészetéről” szöveg,

b) (5) bekezdésében a „kulturális örökség védelméről” szövegrész helyébe a „magyar építészetéről” szöveg

lép.

(2) A 2013. évi CLXXIV. törvény

- a) 6. § (1) bekezdésében a „2-5. §-okat” szövegrész helyébe a „2-5/A. §-t” szöveg,
b) 6. § (2) bekezdésében az „és a 4. § (1) bekezdés” szövegrész helyébe az „, a 4. § (1) bekezdése, valamint az 5/A. § (1) bekezdése” szöveg

lép.

Módosítópont sorszáma: **4.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **22. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

22. §

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: 2016. évi LXXIV. törvény) a következő 16/F. §-sal egészül ki:

- [a) 11/A. § (2) bekezdésében az „és településképi” szövegrész helyébe az „és a településképi” szöveg,**
b) 11/F. § a „berendezés, létesítmény;” szövegrész helyébe a „berendezés vagy létesítmény,” szöveg,
c) 16/E. §-ában a „11/B. § (1a) bekezdése” szövegrész helyébe a „11/B. § (1a) bekezdésének” szöveg

lép.]

„16/F. §

E törvénynek a jogi és gazdasági versenyképesség erősítése érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2024. évi ... törvénnyel módosított 11/F. § 1. és 4. pontját a hatálybalépésükkor folyamatban lévő ügyekben – ideértve a jogorvoslati és a megismételt eljárásokat is – alkalmazni kell.”

Módosítópont sorszáma: **5.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 23. §**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

23. §

A 2016. évi LXXIV. törvény 11/F. §

- a) 1. pontjában az „el nem zárt magánút;” szövegrész helyébe az „el nem zárt magánút, ide nem értve a szomszédjogok és a tulajdonjog korlátainak különös szabályairól szóló törvény szerinti reklámcélú hasznosítási jog gyakorlásával igénybe vett légi teret;” szöveg,
b) 4. pontjában az „eszköz, berendezés, létesítmény;” szövegrész helyébe az „eszköz, berendezés, létesítmény, ideértve a reklám megvilágítását szolgáló berendezést és annak valamennyi tartozékát, és” szöveg

lép.

Módosítópont sorszáma: **6.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **25. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

25. §

Hatályát veszti a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény (a továbbiakban: 2021. évi XCIX. törvény) 63. alcímcíme, 148. §-a, 149. § (2)-(17) bekezdése, 150. §-a.

Módosítópont sorszáma: **7.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 26. §**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

26. §

Hatályát veszti a 2021. évi XCIX. törvény 149. § (1) bekezdése.

Módosítópont sorszáma: **8.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **28. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

28. §

(1) Ez a törvény – a (2)-(~~5~~7) bekezdésben foglalt kivétellel – **[2024. június 1. napján]** a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A **[13. alcím]**21. §, a 22. § (2) bekezdése, 15. alcím **[a]**e törvény kihirdetését követő **[31.]harmadik** napon lép hatályba.

(3) A 8. alcím 2024. június 1. napján lép hatályba.

(4) Az 1. alcím, a 3. § (5) bekezdése, a 4-5. §, a 3-7. alcím, a 10-12. alcím, a 16-18. alcím, a 20. alcím 2024. július 1. napján lép hatályba.

(5) A 22. § (1) bekezdése, a 19. alcím 2024. október 1. napján lép hatályba.

(6) A 3. § (1), (2) és (4) bekezdése, a 14. alcím 2025. január 1. napján lép hatályba.

(7) A 3. § (3) bekezdése 2025. július 1. napján lép hatályba.

[(3) Az 1. alcím, 3. § (5) bekezdése, 4-5. §, 3-7. alcím, 10-12. alcím, 14. alcím, 16-18. alcím, 20. alcím 2024. július 1. napján lép hatályba.

(4) A 19. alcím 2024. október 1. napján lép hatályba.

(5) A 3. § (1)-(4) bekezdése 2025. január 1-jén lép hatályba.]

Módosítópont sorszáma: **9.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **29. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

29. §

(1) [E törvény]A 9. [alcíme]alcím az Alaptörvény IX. cikk (6) bekezdése és 23. cikke alapján sarkalatosnak minősül.

(2) [E törvény]A 10. [alcíme]alcím az Alaptörvény 43. cikk (4) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.

(3) A 29. § az Alaptörvény 38. cikk (1) és (2) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.

Indokolás

1. A javaslat célja a közmédia egységes szemléletű sportportfóliójának megvalósítása a Médiaszolgáltatás-támogató és Vagyonkezelő Alap (a továbbiakban: MTVA) közreműködésével, tekintettel az érintett gazdasági társaságok jelenlegi tulajdonosi viszonyaira, továbbá az MTVA-nak a médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról szóló 2010. évi CLXXXV. törvényben rögzített feladataira.

2-3. A javaslat arra irányul, hogy a hatályos szabályozás pontosításával jelentősen könnyítse elsősorban a társasházakban vagy társasháznak nem minősülő közös tulajdonú lakóingatlanokban élő magyar emberek mindennapi életét. A jogi szabályozás szempontjából egy sajátos határterületet képeznek a közterület határán elhelyezkedő lakóépületek; az ezek homlokzatára helyezett reklámeszközök ugyanis szükségszerűen valamilyen kiterjedéssel, ennél fogva túlnyúlással járnak. A javaslat a jogalkalmazás egyértelműsítése érdekében a határterület kérdéseire határoz meg objektív kritériumokat. Nem terjed ki a javaslat a kiemelt nemzeti emlékhelyekre, mivel ezekre speciális rezsim érvényesül. A fenti pontok tartalmilag összefüggenek.

A fenti pontok tartalmilag összefüggenek.

4. Szövegpontosítás.

5. Technikai módosítás.

6. Technikai módosítás.

7. Technikai módosítás.

8. A hatálybalépés módosításra kerül.

9. A sarkalatosági záradék kiegészítésre kerül a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény módosítása miatt.