



Az Országgyűlés  
Törvényalkotási bizottsága

Hivatkozási szám a TAB ülésén:  
**1. (T/10730)**

A bizottság  
**kormánypárti**  
tagjainak javaslata.

Javaslat módosítási szándék megfogalmazásához  
a Törvényalkotási bizottság számára  
**a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaságról** szóló  
**T/10730. számú** törvényjavaslathoz

1. **A bizottság** a törvényjavaslat preambulumának a következő **módosítását** javasolja:

*„Ország, melly fekvésére, éghajlatára, termékére és nemzeti lelkére nézve jó lovakat nevelni, Magyar Országánál különb nincs és hogy csak magunkon áll ezen tárgyat olly virágzásba hozni és valaha olly gyümölcsözésre vinni: hogy a Világ minden vásárait lovainkkal elboríthassuk és hogy a Magyar Ló mindenütt igazságos és megérdemelt elsőséget nyerjen...”*

(Széchenyi István: Lovakról, 1828.)

Magyarország Alaptörvénye nemzeti hitvallásunk részeként vállalja a magyar kultúra és a **[kárpát-medencei] Kárpát-medencei** természet adta és ember alkotta értékek ápolását és óvását, egyben az állam alapvető kötelességeként határozza meg a honos növény- és állatfajainknak, mint nemzetünk e közös örökségeinek védelmét.

**[A mezőhegyesi ménesbirtokra a magyar önkép és identitás évezredes elemét jelentő lovaskultúra szerves és alapvető részeként tekinthetünk. Amikor II. József 1784. december 20-án döntést hozott a ménesbirtok megalapításáról, a magyar lótenyésztés hagyományait egyesítette az ország fejlesztése iránti elkötelezettséggel, folytatva a Bél Mátyás vagy Tessedik Sámuel nevével fémjelezhető, a korszerű mezőgazdaság megteremtése érdekében hozott erőfeszítések sorát.**

**Mezőhegyes neve az elmúlt több mint kétszázharminc év során összeforrt a kultúraápolás, a szakmai tudás és az egész országra szétsugárzó építő munka ethoszával, miközben maga is nemzeti hagyományunk részévé vált.**

**A mezőhegyesi értékek e sokszínű tárházának megőrzése, és az ott felhalmozott szaktudás megfelelő hasznosulása érdekében az Országgyűlés a következő törvényt alkotja:]**

„Végezés, melyet a most szerencsésen országló felséges Király és császár, II. József, hogy Magyarországon és az ahhoz tartozó tartományokban..., a jobb fajtából eredett és magasabb méretű lovaknak száma jövőre nézve is minden kitalálható móddal gyarapíthatassék, tetszett ő Felségének kegyesen elvégezni, hogy Magyarországon tulajdon császári, királyi ménés, mely mintegy magvető helye legyen a jelesebb természetű és tartósabb erejű lovaknak, minden időhalasztás nélkül felállítassék, arra rendelvén amaz Mezőhegyes nevű alkalmas pusztát.”

(II. József végezése, 1784. december 20.)

A mezőhegyesi ménésbirtokra a magyar önkép és identitás évezredek elemét jelentő lovaskultúra szerves és alapvető részeként tekinthetünk. Amikor II. József 1784. december 20-án döntést hozott a ménésbirtok megalapításáról, a magyar lótenyésztés hagyományait egyesítette az ország fejlesztése iránti elkötelezettséggel, folytatva a Bél Mátyás vagy Tessedik Sámuel nevével fémjelezhető, a korszerű mezőgazdaság megteremtése érdekében hozott erőfeszítések sorát.

Mezőhegyes neve az elmúlt több mint kétszázharminc év során összeforrt a kultúraápolás, a szakmai tudás és az egész országra szétsugárzó építőmunka ethoszával, miközben maga is nemzeti hagyományunk részévé vált.

A mezőhegyesi értékek e sokszínű tárházának megőrzése, és az ott felhalmozott szaktudás megfelelő hasznosulása érdekében az Országgyűlés a következő törvényt alkotja:

2. **A bizottság** a törvényjavaslat 4. § (2)-(3) bekezdésének a következő módosítását javasolja:

(2) A Ménésbirtok vagyonkezelői joga [területe e törvény hatálybalépésekor] kiterjed a Ménésbirtok vagyonkezelésében lévő, [az] 1. mellékletben meghatározott földrészletekre és egyéb ingatlanokra, valamint [ezen] a földrészletekből a telekalakítási eljárás jogerős befejezését követően kialakított földrészletekre is[terjed ki].

(3) A Ménésbirtok az (1) bekezdés[é]ben meghatározottakon túl további állami vagyont vagyonkezelési szerződés vagy törvényi kijelölés alapján vagyonkezelhet, a (2) bekezdésben meghatározott [területét] földrészleteket bővítheti.

3. **A bizottság** a törvényjavaslat 14. § (5)-(8) bekezdésének a következő módosítását javasolja:

(5) Az 1. mellékletben meghatározott [földrészletek] ingatlanok közül a nem állami [magán]tulajdonban álló [földrészletek] ingatlanok, mint közfeladat ellátásához szükséges ingatlanok tulajdonjogát az állam javára meg kell szerezni. Ha az ingatlanok állami tulajdonba kerülése szerződés alapján nem biztosítható, az ingatlanokat[, – kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Kisajátítási törvény) 2. § c) pontja, 3. § (1) bekezdés a)

**pontja, valamint a 4. § (1) bekezdés c) pontja alapján –] az állam [tulajdonába kerülnek.] számára ki kell sajátítani.**

**(6) [Az (5) bekezdés szerint állami tulajdonba került földrészetek az állami vagyonról szóló**

**2007. évi CVI. törvény 36. § (1) bekezdésére figyelemmel ingyenesen a Ménesbirtok vagyonkezelésébe kerülnek.] Az (5) bekezdésben meghatározott ingatlanok az állami tulajdonba kerüléssel egyidejűleg a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (7) bekezdése alapján ingyenesen a Ménesbirtok vagyonkezelésébe kerülnek. Az (5) bekezdés szerint állami tulajdonba került ingatlanok vonatkozásában az e bekezdés szerint kijelölt vagyonkezelővel haladéktalanul vagyonkezelési szerződést kell kötni.**

(7) Az [(6)5] bekezdésben meghatározott [földrészetekre] ingatlanokra vonatkozó vagyonkezelői jogot – állami tulajdonba kerülésüket és a (6) bekezdés szerinti vagyonkezelési szerződések megkötését követően – a Ménesbirtok kérelme alapján az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyezni.

(8) Kártalanítás illeti

**[a] az e törvény hatálybalépésekor hatályos és érvényes földhasználati szerződéssel rendelkező földhasználót ..... Ft/hektár mértékben,]**

**[b] a) az e törvény hatálybalépését követően hatályba lépő földhasználati szerződéssel rendelkező jogosultat [..... Ft]150.000 forint/hektár mértékben,**

**[c] b) az (5) bekezdés szerinti kisajátítással érintett földrészlet jogosultját a Kisajátítási törvény szabályai szerint,**

**[d] c) a „Földet a gazdáknak!” Program során földárverésen az (1) bekezdés szerinti érintett földrészetek vonatkozásában nyertes licitálót az árverésen történő részvétel, valamint a kapcsolódóan felmerült költségek vonatkozásában, ingatlanonként 150.000 forint erejéig.**

4. **A bizottság** a törvényjavaslat 14. §-ának alábbi (9) bekezdéssel történő kiegészítését javasolja:

(9) A Ménesbirtok a 2. § (1) bekezdésének a)-e), valamint g) pontjában meghatározott feladatai – génmegőrzési, helyben megvalósuló oktatási célból történő – végrehajtása, mint közérdekű célok érdekében történő kisajátításra a Kisajátítási törvény szabályait azzal kell alkalmazni, hogy az eljárásban kisajátítást kérőként a saját nevében és az állam javára a Ménesbirtok jár el.

5. **A bizottság** a törvényjavaslatban az alábbi nyelvhelyességi korrekciók elvégzését javasolja:

		<b>Szövegrész a javaslatban:</b>	<b>Szövegrész helyesen:</b>
1.	2. § (1) bekezdés a) pontja	sportló fajta	sportlófajta
2.	2. § (1) bekezdés b) pontja	sportló fajták	sportlófajták

3.	2. § (1) bekezdés <i>c)</i> pontja	haszonállat-fajták	haszonállatfajták
4.	2. § (1) bekezdés <i>e)</i> pontja	lovassport- tevékenység	lovassport- tevékenység
5.	2. § (3) bekezdése	sertés-, és	sertés- és
6.	2. § (4) bekezdése	vetőmag termesztési	vetőmagtermesztési
7.	2. § (5) bekezdése	erdőápolás- és fenntartás	erdőápolás és - fenntartás
8.	2. § (5) bekezdése	szántóföldi- és kertészeti-	szántóföldi és kertészeti
9.	6. § (1) bekezdése	államot, mint egyszemélyes tulajdonost	államot mint egyszemélyes tulajdonost
10.	9. § (2) bekezdése	öt éves	ötéves

### **Indokolás**

1. A törvényjavaslat preambulumaának kiegészítése útján a törvény fejet hajt a Ménesbirtok 232 évvel ezelőtti, II. József általi megalapítása előtt.

3. A törvényjavaslat 4. § (2)-(3) bekezdésének módosítása pontosítja a vagyonkezelői jog szabályait, utalva arra, hogy a Ménesbirtok vagyonkezelői joga a működéséhez szükséges ingatlanokat érinti. A módosítás pontosítja a vagyonkezelői jog létrejöttének eseteit is.

3. A módosítás pontosítja a Ménesbirtok működéséhez szükséges, nem állami tulajdonú ingatlanok kisajátításának feltételeit, egyben egységesíti a szóhasználatot Ménesbirtok által vagyonkezelhető ingatlanok vonatkozásában.

4. A módosítás pontosítja a Ménesbirtok azon feladatait, amelyek végrehajtása, mint közérdekű cél érdekében kisajátításra kerülhet sor, azzal, hogy a kisajátítást kérőként – mint jövőbeni vagyonkezelő – a saját nevében és az állam javára a Ménesbirtok jár el.

5. Nyelvhelyességi pontosításokat tartalmazó módosítás.