



Az Országgyűlés
Törvényalkotási bizottsága

Hivatkozási szám a TAB ülésén:
1. (T/10728)

A bizottság
kormánypárti
tagjainak javaslata.

Javaslat módosítási szándék megfogalmazásához
a Törvényalkotási bizottság számára
a településkép védelméről szóló
T/10728. számú törvényjavaslathoz

1) A törvényjavaslat 3. § (2) bekezdése a következők szerint módosul:

„(2) A településképi rendelet (1) bekezdés[e] szerinti településképi követelményeinek részletes tartalmi kereteit - ideértve a helyi építészeti örökség védelmének szakmai szabályait is - kormányrendelet határozza meg.”

2) A törvényjavaslat 9. §- a következők szerint módosul:

„ 9. §

(1) Az önkormányzat polgármestere (főpolgármester) az építésügyi engedélyezési eljárást megelőzően, településképi véleményezési eljárásban - a megkeresés beérkezésétől számított 15 napon belül, a[z] településképi követelmények teljesítésével kapcsolatban - véleményt adhat a 8. § (3) bekezdése szerinti kormányrendeletben meghatározott építésügyi hatósági engedélykérelemhez.

(2) A fővárosi helyi építészeti értékvédelem alá vont építmény, illetve a fővárosi önkormányzat által közvetlenül igazgatott területen lévő építmény esetében az (1) bekezdésben meghatározott körben és módon a (3)-(5) bekezdésben meghatározottak szerint a fővárosi önkormányzat főpolgármestere adhat véleményt.

(3) A polgármester az (1) bekezdés szerinti véleményének kialakításához az önkormányzat rendeletében meghatározottak szerint kikéri az önkormányzati főépítész vagy a helyi építészeti-műszaki tervtanács szakmai véleményét. Ha a polgármester az (1) bekezdésben foglalt határidőn belül nem nyilvánít véleményt, hozzájárulását megadottnak kell tekinteni.

(4) A településképi követelmények érvényesítésére és a településkép-védelm[e]i feladatok ellátása érdekében a polgármester - az Étv. végrehajtására kiadott kormányrendelet keretei között, e tárgyban hozott önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint - szakmai tanácsadó testületként helyi építészeti-műszaki tervtanácsot működtethet.

(5) A helyi építészeti-műszaki tervtanács feladata

- a) a településképi követelmények érvényesítése,
- a) az Étv. illeszkedési szabályai érvényesülésének elősegítése.”

3) A törvényjavaslat 12. § (1) bekezdése a következők szerint módosul:

„12. § (1) Felhatalmazást kap a Kormány, hogy rendeletben állapítsa meg

- a) a kézikönyv és a településképi rendelet elkészítésére, egyeztetésére, elfogadására és módosítására vonatkozó részletes szabályokat, ideértve a polgármester (főpolgármester) és az önkormányzati főépítész e körbe tartozó településkép-védelmi feladatait, valamint a kézikönyv készítése során a társadalmi bevonás és nyilvánosság biztosításának szabályait,
- b) a kézikönyv tartalmi elemeit és a településképi rendelet településképi követelményeinek részletes tartalmi kereteit, ideértve a helyi építészeti örökség védelmének szakmai szabályait is,
- c) a településképi véleményezési, a településképi bejelentési és a településképi kötelezési eljárásra, illetve az önkormányzatnak a településkép-védelmi tájékoztatásra és szakmai konzultációra irányadó általános szabályait.”

4) A törvényjavaslat 13.§-a a következők szerint módosul:

„13. §

[(1)] Ez a törvény **[a 15. § (5) bekezdés e) pont kivételével]** a kihirdetését követő harmincadik **[harmadik]** napon lép hatályba.

[(2) E törvény 15. § (5) bekezdés e) pontja 2016. július 1-én lép hatályba.]”

5) A törvényjavaslat 15.§ (6) bekezdése a következők szerint módosul:

„(6) Hatályát veszti az Étv.

a) 6/A. § (1) bekezdés a) pont ab) és ac) alpontja,

b) 29. § (6) és (7) bekezdése,

c) 55. § (3) bekezdésében az „a településkép előnyösebb kialakítása szempontjából vagy” szövegrész.

d) 55. § (4) bekezdésében az „a településkép előnyösebb kialakítása céljából vagy” szövegrész, **[c)] e)** 62. § (1) bekezdés 24. pontjában a „a településképi véleményezési és a településképi bejelentési eljárásra,” szövegrész,

[d)] f) 62. § (2) bekezdés 3. pontja,

[e] g) 62. § (6) bekezdés 1. , 2. , 3. és 7. pontja,
[f] h) 62. § (7) bekezdés 2. pontja.”

INDOKOLÁS

Az 1) - 3) pontokhoz

Szövegpontosítás, szöveg nyilvánvaló hibájának javítása.

A 4) ponthoz

Hatályba lépés módosítása a végrehajtási rendelet lehetséges hatálybalépésének a figyelembevételével.

Az 5) ponthoz

Jogtechnikai módosítások.