



Az Országgyűlés  
Törvényalkotási Bizottsága

Hivatkozási szám a TAB ülésén:  
**2. (T/1842.)**

A bizottság  
**kormánypárti**  
tagjainak javaslata.

Javaslat túlterjeszkedő módosítási szándék megfogalmazásához  
a Törvényalkotási Bizottság számára  
**az egyes gazdasági tárgyú törvények, valamint egyes vagyongazdálkodást és  
postaügyet érintő törvények módosításáról szóló  
T/1842. számú törvényjavaslathoz**

Módosítópont sorszáma: **1.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 8. alcím**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

8. Az állami magasépítési beruházások megvalósításáról szóló 2018. évi CXXXVIII. törvény  
módosítása

30. §

Az állami magasépítési beruházások megvalósításáról szóló 2018. évi CXXXVIII. törvény (a  
továbbiakban: 2018. évi CXXXVIII. törvény) 6/A. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő  
rendelkezések lépnek:

„(1) A Beruházási Ügynökség által előkészített vagy megvalósított beruházáshoz közvetlenül  
kapcsolódó városi, elővárosi vagy helyi vasúti pályahálózat, út és közműszakasz bontása,  
kiváltása vagy fejlesztése esetén a Beruházási Ügynökség által létrehozott városi, elővárosi  
vagy helyi vasúti pályahálózat és a vasúti pályahálózat működéséhez szükséges eszközök, út és  
közmű – városi, elővárosi vagy helyi vasúti pályahálózat és a vasúti pályahálózat működéséhez  
szükséges eszközök, az út vagy a közmű műszaki átadás-átvételi eljárása eredményes lezárását  
követően – e törvény erejénél fogva, ingyenesen, nyilvántartási értéken való átvezetéssel a  
beruházással érintett városi, elővárosi vagy helyi vasúti pályahálózat, út vagy közmű  
tulajdonosának tulajdonába és a beruházással érintett városi, elővárosi vagy helyi vasúti  
pályahálózat, út vagy közmű üzemeltetőjének az üzemeltetésébe kerül.

(2) A beruházáshoz közvetlenül kapcsolódó városi, elővárosi vagy helyi vasúti  
pályahálózatépítési, útépítési, közműcsatlakozási, fejlesztési, bontási és kiváltási munkák  
elvégzésével érintett vagyonelemek értékének változásával a Beruházási Ügynökség a  
beruházások teljes megvalósítását követően, a teljes beruházás időszakát figyelembe véve  
elszámol a beruházással érintett városi, elővárosi vagy helyi vasúti pályahálózat, út vagy közmű

tulajdonosával.”

### 31. §

A 2018. évi CXXXVIII. törvény 6. alcíme a következő 14/B. §-sal egészül ki:

#### „14/B. §

E törvénynek az egyes gazdasági tárgyú törvények, valamint egyes vagyongazdálkodást és postaügyet érintő törvények módosításáról szóló 2022. évi ... törvénnyel (a továbbiakban: Módtv2.) megállapított 4. § (8) bekezdését, valamint 6/A. § (1) és (2) bekezdését a Módtv2. hatálybalépésekor folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell.”

### 32. §

A 2018. évi CXXXVIII. törvény 4. § (8) bekezdésében a „közműveket” szövegrész helyébe a „városi, elővárosi vagy helyi vasúti pályahálózatot és a vasúti pályahálózat működéséhez szükséges eszközöket, közműveket” szöveg lép.

## **Indokolás**

### **1.**

A módosítás az egyes hárszabályi rendelkezésekről szóló 10/2014. (II. 24.) OGY határozat (a továbbiakban: HHSZ) 42. § a) pontja alapján túlterjeszkedő módosítás, amelynek elfogadása a HHSZ 44. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározottak szerint a jogrendszer koherenciájának biztosítását célozza.

A módosítás a törvényjavaslat céljára és tartalmára tekintettel arra irányul, hogy az állami magaspítési beruházások megvalósításáról szóló 2018. évi CXXXVIII. törvény rendelkezéseit a törvényjavaslat vagyongazdálkodási szabályaival összhangba hozza, erre figyelemmel benyújtása szükséges és indokolt.

A törvénymódosítás szükségességét indokolja továbbá, hogy a Nemzeti Atlétikai Központ megvalósítása a végéhez közeledik. A Beruházással érintett vagyonelemek tulajdonjogi rendezéséhez feltétlenül szükséges a módosítás elfogadása, amely szorosan kapcsolódik a Nemzeti Atlétikai Központ beruházás teljeskörű lezárásához. Amennyiben ez év végéig megvalósulhat, akkor a Beruházás lezárását nem hátráltatja semmilyen további rendezetlen tulajdonjogi helyzet.