



Az Országgyűlés
Törvényalkotási bizottsága

Hivatkozási szám a TAB ülésén:
1. (T/15066)

A bizottság
kormánypárti
tagjainak javaslata.

Javaslat módosítási szándék megfogalmazásához
a Törvényalkotási bizottság számára
**a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény,
valamint az azzal összefüggő egyes törvények módosításáról szóló
T/15066. számú törvényjavaslathoz**

Módosítópont sorszáma: **1.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **12. § - Cstv. 28. § (2) bekezdés f) pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

12. §

A Cstv. 28. § (2) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A közzétételnek tartalmaznia kell:)

„f) a hitelezőknek [ideértve a **[zálogjogosultakat |zálogjogosultat, az alzálogjog jogosultját,** továbbá a zálogjogosulti bizományost is - ez utóbbit abban az esetben is, ha a biztosított követelés nem, vagy nemcsak őt illeti meg - valamint a biztosítéki célú vételi jog alapításával, illetve jog vagy követelés biztosítéki célú átruházásával érintett, a hitelbiztosítéki nyilvántartásba vagy ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogosultakat, továbbá a 3. § (1) bekezdés g) pontja szerinti függő követelés jogosultjait is] szóló felhívást, hogy ismert követéseiket – kivéve a felszámolási eljárást közvetlenül megelőző csődeljárásban [27. § (2) bekezdés e) pont] már bejelentett és nyilvántartásba vett követeléseket – a felszámolást elrendelő végzés közzétételétől számított 40 napon belül a felszámolónak jelentsék be;”

Módosítópont sorszáma: **2.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **24. § (3) bekezdés - Cstv. 49/D. § (3) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

(3) A Cstv. 49/D. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A zálogjoggal biztosított követelésekkel azonos elbírálás alá esik az a követelés, amely kizárólag a zálogtárgyból történő kielégítés türéseire irányul (dologi kötelezettség), az

alzálogjoggal terhelt követelés, az önálló zálogjoggal, illetve átalakításos önálló zálogjoggal terhelt ingatlanból a biztosítéki szerződés szerint kielégíthető követelés, valamint az a követelés is, amelynek végrehajtására az ingóságot lefoglalták, illetve a végrehajtási jogot a felszámolás kezdő időpontjáig [28. § (2) bekezdés e) pont] bejegyezték. Ez utóbbi követeléseknek a kielégítési sorrendben elfoglalt helyét az ingóság lefoglalásának időpontja, **[illetőleg]illette** a végrehajtási jog bejegyzésének időpontja szerint kell megállapítani.”

Indokolás

1-2. A Ptk. 5:99. § (4) bekezdése szerint a zálogjoggal biztosított követelés alzálogjog alapítása útján terhelhető meg zálogjoggal. Az alzálogjog tárgya a zálogjog és az általa biztosított követelés. A Ptk. értelmében az alzálogjogra a zálogjogra vonatkozó szabályok irányadók, azonban indokolt egyértelművé tenni a felszámolási eljárásban is, hogy az alzálogjog jogosultja a zálogjogosulttal azonos feltételekkel minősül biztosított hitelezőnek. Hasonló módon tette ezt egyértelművé a Javaslat 7. §-a is a csődeljárásokban, a Cstv. 12. § (3) bekezdésének módosításával.